

Заступник голови - керівник апарату  
облдержадміністрації

---

---

Компанієць О.А.  
Райдержадміністраціям.

Для відповідного реагування.



С.М. Овчаренко

До вх. № 2208/01/01-18  
04.04.2017



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ  
У ЧЕРКАСЬКІЙ ОБЛАСТІ

бульвар Шевченка, 185, м. Черкаси, 18001, тел. факс (0472) 37-35-50, 32-00-50,  
E-mail: info\_udr@ck.minjust.gov.ua Web: http://uprav.ck.minjust.gov.ua Код ЄДРПОУ 34924330

31.03.2017 № 3.3-11/1259

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Черкаська обласна державна  
адміністрація

Просимо розмістити на офіційному порталі Черкаської обласної державної адміністрації та на порталах районних державних адміністрацій Черкаської області наступну інформацію.

Дієві механізми запобігання рейдерству

02.11.2016 набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення державної реєстрації прав на нерухоме майно та захисту прав власності» (так звані «антирейдерський закон»).

Закон спрямований на врегулювання проблемних питань захисту прав власності під час проведення реєстраційних дій та законодавче закріплення дієвих механізмів запобігання рейдерству.

Вказаним Законом внесено низку змін до законодавчих актів та передбачено:

1. нотаріальне засвідчення справжності підписів;
2. проведення реєстраційних дій виключно на підставі судового рішення, переданого з реєстру судових рішень;
3. використання реєстраторами та нотаріусами лише захищеного носія електронних ключів;
4. ускладнення процедури відкриття нового розділу в реєстрі нерухомого майна;
5. кримінальна відповідальність заявника, реєстратора та зацікавленої особи до 10 років з конфіскацією, а також адміністративна відповідальність - штраф до 8500 гривень;
6. надання права Міністерству юстиції України та його територіальним органам за результатами розгляду скарги направляти подання про анулювання свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю;
7. здійснення Міністерством юстиції України постійного моніторингу реєстраційних дій з метою виявлення порушень порядку реєстрації;
8. збільшення терміну для подання скарги до Міністерства юстиції України та його територіальних органів з 30 до 60 календарних днів;

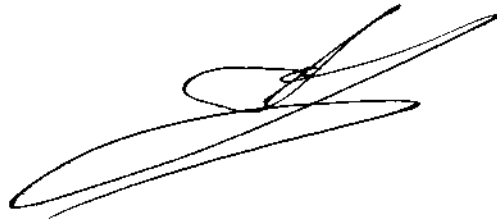
04 2008/01/01-18  
04 17

9. повідомлення власників юридичної особи про отримання державним реєстратором заяви про внесення змін до реєстрів;

10. можливість при реєстрації бізнесу та нерухомості за бажанням власника отримати паперовий документ з підписом та печаткою державного реєстратора;

11. удосконалення правового регулювання питань стягнення адміністративного збору за проведення державної реєстрації.

В.о. начальника



О.О. Свіренюк