

РОЗДІЛ 5

Характеристика видів використання території

Територія, що розглядається, знаходиться за межами населених пунктів Будищенської сільської ради. Будищенська сільська рада об'єднує територіальну громаду чотирьох сіл: Будище, Новоселівка, Єлизаветівка та Лозівок, які географічно знаходяться на берегах річок Дніпра та Вільшанки та огорнуті Мошногірськими лісами.

Умовою для формування території із земельних ділянок сільськогосподарського призначення є рішення з програми соціально-економічного та культурного розвитку сіл Будище, Новоселівка, Лозівок, Єлизаветівка на 2016 рік, а саме:

- стимулювання розвитку підприємництва у сільському господарстві;
- створення сприятливих умов щодо розширення сфери застосування праці у сільській місцевості та підвищення рівня доходів сільського населення шляхом стимулювання розміщення нових підприємств харчової та інших галузей виробництва;
- у сфері побутового обслуговування населення передбачено створення нових робочих місць.

Розглянуті ділянки призначені для виробництва сільськогосподарської продукції. Визначені земельні ділянки характеризуються своєрідним правовим режимом власності: використання земель державної власності, не надані у власність чи користування та землі, розподілені під паї.

В межах ДПТ передбачені наступні види використання території:

- **території виробничого призначення** – ділянки для розміщення пташників для розведення батьківського поголів'я стада птиці та одержання від них матеріалу (інкубаційне яйце) для комплектування промислових стад у товарних підприємствах
- **територія адміністративно-господарчого призначення** – ветеринарно-санітарний пропускник з приміщеннями охорони, їдальні, санітарно-побутові приміщення, пральні тощо та дезбар'єри для коліс автотранспорту

						07-2016-ПЗ		
Зм.	Кіл.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	1	2
ГАП		Калашник		<i>[Підпис]</i>	07.16	Розділ 5 Характеристика видів використання території ФОП Калашник Ю.І.		
Перевірив		Калашник		<i>[Підпис]</i>	07.16			
Виконав		Охріменко		<i>[Підпис]</i>	07.16			

- **території складського призначення** – склад для зберігання комбікормів, склад підстилки
- **території виробничої підсобної зони** – розміщення випаровувачів, жижезбірників, майданчик для контейнерів з відходами
- **території інженерного забезпечення** – встановлення трансформаторної підстанції, дизельної електростанції, водонапірної башти, насосної станції водопостачання (з ХВО), газорозподільний пункт,
- **території транспортного використання** – проїзні частини вулиць, майданчики для переміщення автотранспорту на територіях бригад
- **території озеленення** – передбачено осередки озеленення на територіях бригад.

					07-2016- ПЗ	Аркуш
Зм	Кіл	№ докум.	Підпис	Дата		2