

Анкета земельної ділянки

Загальна інформація		
1.1	Тип ділянки (виберіть необхідне)	Green-field (земельна ділянка без споруд) Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
1.2	Назва ділянки	
1.3	Область	Черкаська
1.4	Район	Черкаський
1.5	Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)	с. Куршійки, 1,5 км
1.6	Відстань від ділянки до найближчого житлового будинку (км)	1,5
1.6.1	Відстань від ділянки до межі житлової зони (згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	1,5
1.7	Назва найближчого районного центру і відстань до нього (км)	Черкаси, 55
1.8	Назва найближчого обласного центру і відстань до нього (км)	Черкаси, 55
1.9	Загальна площа ділянки, га	108
1.10	Форма ділянки	(слід зазначити приблизну форму ділянки, напр.: квадрат, прямокутник, трикутник, трапеція, інше)
1.11	Рельєф, відмітка над рівнем моря (м), різниця між найвищою і найнижчою відмітками висот ділянки (м)	
1.12	Сусідні ділянки (опишіть)	лісовий масив, річка
1.13	Будівлі і споруди, якщо вони є на ділянці, хто їх власник(опишіть)	Відсутні
1.14	Чи є підземні перешкоди на ділянці	(газопроводи, електричні кабелі, кабелі зв'язку тощо)
1.15	Чи є надземні перешкоди на ділянці	(канали, лінії електропередач, водойми, струмки, дороги, об'єкти під охороною тощо)
1.16	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть)	—
1.17	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	—
1.18	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	—
1.19	Додаткова інформація	самозам'яса сосною
Правовий статус		
2.1	Власник	Куршійки всіма с/рад'я
2.2	Форма власності	
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	—
2.5	Користувач	—
2.6	Наявні правовстановлюючі документи користувача (зазначте, які)	
2.7	Для яких цілей використовується ділянка	не використовується
2.8	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	за межами нас. пункту
2.9	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	(якщо існує - вкажіть їх назву, якщо ні - зазначте орієнтовний термін їх затвердження) Відсутня

2.10	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	
2.11	Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки	
2.12	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти)	Продаж Довгострокова оренда Постійне користування Інше (вказіть)
2.13	Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.)	
2.14	Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.)	
2.15	Додаткова інформація	
Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Під'їзна дорога для вантажних автомобілів (опишіть, яке покриття дороги, її ширина)	грунтова
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	2 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	м. К-Шевченківський 30 км
3.4	Назва аеропорту і відстань автодорогою від нього до ділянки (км)	м. Черкаси, 60 км
3.5	Назва найближчої річки і відстань від неї до ділянки, км	р. Рось, 7.5 км
3.6	Наявність маршрутів громадського транспорту до ділянки (автобуси, потяги).	відсутні
	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.7.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	1 км
3.7.2	• Діаметр газопроводу (мм)	-
3.7.3	• Тиск газу у газопроводі (кгс/см ²)	-
3.7.4	• Резерв потужності у місці можливого підключення до газопроводу (м ³ /год)	-
3.7.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	-
3.7.6	• Резерв потужності газорозподільної станції (м ³ /год)	-
3.7.7	• Орієнтовна вартість підведення газової мережі до ділянки (тис. дол. США)	вказіть орієнтовну вартість для одного або двох варіантів підключення
	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.8.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	-
3.8.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	-
3.8.3	• Резерв потужності на у місці можливого підключення до ЛЕП (кВт)	-
3.8.4	• Відстань до діючої трансформаторної підстанції, (км)	-
3.8.5	• Напруга на трансформаторній підстанції (кВ)	-
3.8.6	• Резерв потужності на трансформаторній підстанції (кВт)	-
3.8.7	• Орієнтовна вартість підведення електромережі до ділянки (тис. дол. США)	вказіть орієнтовну вартість для одного або двох варіантів підключення
	Водопостачання	
3.9.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (опишіть варіанти)	-
3.9.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	-
3.9.3	Діаметр діючого водопроводу (мм)	-
3.9.4	Резерв потужності діючого водопроводу у місці	-

	можливого підключення (м3/год)	
3.9.5	Орієнтовна вартість водозабезпечення ділянки (тис. дол. США)	вказить орієнтовну вартість підведення води до ділянки від діючого водопроводу та вартість іншого варіанту водозабезпечення
	Водовідведення (каналізація)	
3.10.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (опишіть варіанти)	—
3.10.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	—
3.10.3	Діаметр діючого каналізаційного водоводу (колектора) у місці можливого підключення до системи водовідведення (мм)	—
3.10.4	Резерв потужності діючої системи водовідведення у місці можливого підключення (м3/год)	—
3.10.5	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	—
3.10.6	Резерв потужності діючих очисних споруд (м3/год)	—
3.10.7	Орієнтовна вартість водовідведення від ділянки (тис. дол. США)	вказить орієнтовну вартість підведення каналізаційної мережі до ділянки від діючої системи та вартість іншого варіанту водовідведення/каналізування
Мережі зв'язку		
3.11.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	—
3.11.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	
3.12	Додаткова інформація	
Контакти		
4.1	Установа, організація	Кущийківська с/рада
4.2	Адреса веб-сайту	
4.3	Тел/Факс	34-56-43
4.4	Ім'я, прізвище контактної особи	Гващенко Віра Волод.
4.5	Посада	Сільський голова
4.6	Мова спілкування	
4.7	Моб. тел.	0980870891
4.8	E-mail	кителуки_сметк@ukr.net
5	Дата підготовки інформації (місяць, рік)	

Додатки:

- Знімки з висоти з нанесеною ділянкою, з зображенням автомобільних доріг і найближчого населеного пункту
- Карта з нанесеними межами ділянки та місцями проходження інженерних мереж
- Кілька фотографій, які дають уявлення про вигляд ділянки

Сільський



Г

Гващенко В.В.